



**LIETUVOS RESPUBLIKOS  
GENERALINĖ PROKURATŪRA**

Valstybės įmonei Turto bankui  
Kęstučio g. 45  
08124 Vilnius  
info@turtas.lt

2020-11- Nr. 17.2.-  
į 2020-11-17 Nr. (15.1E-45)-SK4-12512

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO**

VĮ Turto banko parengtam Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo“ projektui pritariame.

Inicijavome sprendimų dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise derinimo procesą Valstybės turto informacinės paieškos sistemoje (VTIPS).

Prokuratūros kanclerė

Jūratė Pavilionienė

Gintaras Čekauskas, (8 5) 250 0927, el. p. gintaras.cekauskas@prokuraturos.lt



**LIETUVOS RESPUBLIKOS  
GENERALINĖ PROKURATŪRA**

Valstybės įmonei Turto bankui  
Kęstučio g. 45  
08124 Vilnius  
info@turtas.lt

2020-07- Nr. 17.2.-

**DĖL TURTO PERDAVIMO**

Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra (toliau – Generalinė prokuratūra), optimizuodama prokuratūros veiklos procesus, pertvarko teritorinių prokuratūrų tinklą. Numatoma atsisakyti patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto Širvintose, Švenčionyse, Vilkaviškyje, Gargžduose, Pakruojyje, Radviliškyje, Raseiniuose, Kupiškyje, Pasvalyje, Anykščiuose, Molėtuose, Zarasuose. Atsižvelgdami į tai, prašome VĮ Turto banką perimti prokuratūros funkcijoms įgyvendinti nereikalingą ir neturimą kur pritaikyti Generalinės prokuratūros patikėjimo teise valdomą valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą kartu su neatskiriama šio turto priklausiniais (inžinerinėmis sistemomis ir įrenginiais). Pažymime, kad perdavusi nekilnojamąjį turtą Generalinė prokuratūra nutrauks šiam turtui priskirtą valstybinės žemės sklypų panaudos sutartis.

Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, teikiame perduodamo nekilnojamojo turto ir neatskiriamų šio turto priklausinių sąrašą. Pastatus ir patalpas kartu su priklausiniais planuojame naudoti iki 2020 m. rugsėjo 30 d. Po šio termino būsime pasirengę juos perduoti.

Prašome Jūsų apsisvarstyti galimybę lėšas, kurios bus gautos už parduotą perduodamą turtą, skirti kito Generalinės prokuratūros valdomo nekilnojamojo turto remontui.

**PRIDEDAMA.** Perduodamo patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto ir neatskiriamų jo priklausinių sąrašas, 6 lapai.

Prokuratūros kanclerė

Jūratė Pavilionienė

Gintaras Čekauskas, (8 5) 250 0927, el. p. gintaras.cekauskas@prokuraturos.lt

Lietuvos Respublikos generalinės  
prokuratūros 2020-07-31  
rašto Nr. 17.2.-2919  
priedas

**PERDUODAMO PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO  
IR NEATSKIRIAMŲ JO PRIKLAUSINIŲ SĄRAŠAS**

2011 03

1. Generalinės prokuratūros patikėjimo teise valdomas valstybei nuosavybės teise priklausančias turtas							
Eil. Nr.	Prokuratūra	Adresas	Kadastriniai duomenys	Perduodamas plotas, m <sup>2</sup>	Kabinetų plotas, m <sup>2</sup>	Likutinė vertė, Eur (2020-07-31)	IT apskaitos kortelės Nr.
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Vilniaus apygardos prokuratūra</b>						
	Vilniaus apygardos prokuratūros Vilniaus apylinkės prokuratūra						
1.1.	Švenčionių (perduodama pagal LR Vyriausybės nutarimą)	Vilniaus g. 6, Švenčionių	13480/129771 dalis administracinio pastato Nr. 8698-5001-1012	134,80	39,58	83727,22	IT-000411
1.2.	Širvintos	Vilniaus g. 39, Širvintos	Dalis administracinio pastato Nr. 8997-5000-5018	189,41	145,20	8707,0	020087
		Vilniaus g. 39, Širvintos	8/100 dalis garažo Nr. 8997-5000-5034	18,51		478,82	020088

		Vilniaus g. 39, Širvintės	67-00 dalis kitų statinių Nr. 8997- 5000-5050				
	<b>Kauno apygardos prokuratūra</b>						
	Kauno apygardos prokuratūros Marijampolės apylinkės prokuratūra						
1.3.	Vilkaviškis	Vilniaus g. 7, Vilkaviškis	Administracinis pastatas Nr. 3999-2003-3012	396,10	163,41	161205,83	020036
		Vilniaus g. 7, Vilkaviškis	Kiemo statiniai Nr.3999-2003- 3023				
	<b>Klaipėdos apygardos prokuratūra</b>						
	Klaipėdos apygardos prokuratūros Klaipėdos apylinkės prokuratūra						
1.4.	Gargždai	Klaipėdos g. 17, Gargždai	35'100 pastato Nr. 5597-5002- 0014	326,63	209,50	118760,50	020083
		Klaipėdos g. 17, Gargždai	Garažas Nr. 5597-5002-0025	23,00		2577,00	020084
		Klaipėdos g. 17, Gargždai	Garažas Nr. 5597-5002-0036	23,00		2577,00	020085
		Klaipėdos g. 17, Gargždai	35'100 kiemo statinių Nr. 5597- 5002-0047				
	<b>Šiaulių apygardos prokuratūra</b>						
	Šiaulių apygardos prokuratūros Šiaulių apylinkės prokuratūra						

1.5. Pakruojis	Vytauto Didžiojo g. 19, Pakruojis	54/100 pastato Nr.: 6596-2000-3019	200,18	123,41	125927,76	020045
	Vytauto Didžiojo g. 19, Pakruojis	Garažas Nr. 6596-2000-3032	45,00		2421,80	IT-002357
	Vytauto Didžiojo g. 19, Pakruojis	Transformatorinė Nr.: 6599-9000-4015	4,03		4670,86	020108
1.6. Radviliškis	Dariaus ir Girėno g. 20, Radviliškis	Administracinis pastatas Nr. 7192-5002-2018	125,00	79,78	52508,14	020053
	Dariaus ir Girėno g. 20, Radviliškis	Garažas Nr. 7192-5002-2029	22,69		1443,47	IT-002355
	Dariaus ir Girėno g. 20, Radviliškis	Kiemo statiniai Nr. 7192-5002-2038			457,02	IT-002356
1.7. Raseiniai	V. Kučirkos g. 2, Raseiniai	37/100 pastato Nr. 7293-4000-3012	162,12	90,45	116589,45	020049
	<b>Panevėžio apygardos prokuratūra</b>					
	Panevėžio apygardos prokuratūros Panevėžio apylinkės prokuratūra					
1.8. Kupiškis	Gedimino g. 54, Kupiškis	Dalis pastato Nr. 5797-4000-2015	146,83	73,04	17697,68	020091
	Gedimino g. 54, Kupiškis	11/100 pastato Nr. 5797-4000-2037 garažas	23,25		1375,88	020092
	Gedimino g. 54 Kupiškis	1/4 kiemo statinių Nr. 5797-4000-2060				
1.9. Pasvalys	Vilniaus g. 7, Pasvalys	Patalpa Nr. 4400-0025-1290:1526 su bendro naudojimo	bendras plotas 195,38	133,99	13297,42	020076

			patalpomis pažymėtomis 11, 12, 24 (16/100 iš 44,57)				
			Vilniaus g. 7, Pasvalys		25,35	2161,00	IT-002358
	Panevėžio apygardos prokuratūros Utenos apylinkės prokuratūra						
1.10.	Anykščiai		S. Daukanto g. 7, Anykščiai		272,13	28429,07	020004
1.11.	Molėtai		S. Nėres g. 16, Molėtai		199,84	22749,10	020014
			S. Nėres g. 16, Molėtai				
1.12.	Zarasai		Sėlių a. 5, Zarasai		202,71	126555,71	020047

## 2. Patikėjimo teise valdomų pastatų (patalpų) neatskiriami priklausiniai

Eil. Nr.	Prokuratūra	Adresas	Įranga	Likutinė vertė, Eur (2020-07-31)	IT apskaitos kortelės Nr.
1	2	3	4	5	6
	<b>Vilniaus apygardos prokuratūra</b>				
	Vilniaus apygardos prokuratūros Vilniaus apylinkės prokuratūra				
2.1.	Švenčionys (perduodama pagal LR Vyriausybės nutarimą)	Vilniaus g. 5, Švenčionys	Signalizacijos sistema	0,00	IT-000413
		Vilniaus g. 26, Švenčionys	VKT pasyvi įranga	0,00	300726

2.2	Širvintos	Vilniaus g. 39, Širvintos	VKT pasyvi įranga	0,00	300746
	<b>Kauno apygardos prokuratūra</b>				
	Kauno apygardos prokuratūros Marijampolės apylinkės prokuratūra				
2.3.	Vilkaviškis	Vilniaus g. 7, Vilkaviškis	VKT pasyvi įranga	0,00	300735
	<b>Klaipėdos apygardos prokuratūra</b>				
	Klaipėdos apygardos prokuratūros Klaipėdos apylinkės prokuratūra				
2.4.	Gargždai	Klaipėdos g. 17, Gargždai	VKT pasyvi įranga	0,00	300737
		Klaipėdos g. 17, Gargždai	Vaizdo stebėjimo sistema (karcera, objektyvas, įraš. įr., monitorius)	0,00	200178
		Klaipėdos g. 17, Gargždai	Vaizdo stebėjimo sistema (kameros 3 vnt, vaizdo įrašymo įr.)	617,45	IT-002047
	<b>Šiaulių apygardos prokuratūra</b>				
	Šiaulių apygardos prokuratūros Šiaulių apylinkės prokuratūra				
2.5	Pakruojis	Vytauto Didžiojo g. 19, Pakruojis	VKT pasyvi įranga	0,00	300711
2.6	Radviliškis	Dariaus ir Girėno g. 28, Radviliškis	VKT pasyvi įranga	0,00	300754
2.7.	Raseiniai	V. Kudirkos g. 2, Raseiniai	VKT pasyvi įranga	0,00	300712

		V. Kudirkos g. 2, Raseiniai	Oro kondicionierius <i>Samsung AQ 09EWA</i>	0,00	IT-00040
		V. Kudirkos g. 2, Raseiniai	Oro kondicionierius <i>Samsung AQ 12 FA</i>	0,00	IT-00041
		V. Kudirkos g. 2, Raseiniai	Oro kondicionierius <i>Samsung AQV 09 NSA</i>	0,00	IT-00042
	<b>Panevėžio apygardos prokuratūra</b>				
	Panevėžio apygardos prokuratūros				
	Panevėžio apylinkės prokuratūra				
2.3.	Kupiškis	Gedimino g. 54, Kupiškis	VKT pasyvi įranga	0,00	300730
		Gedimino g. 54, Kupiškis	Signalizacijos sistema	130,69	IT-000433
2.9.	Pasvalys	Vilniaus g. 7, Pasvalys	VKT pasyvi įranga	0,00	300759
	Panevėžio apygardos prokuratūros Utenos apylinkės prokuratūra				
2.10.	Anykščiai	S. Daukanto g. 7, Anykščiai	VKT pasyvi įranga	0,00	300757
2.11.	Molėtai	S. Nėres g. 16, Molėtai	VKT pasyvi įranga	0,00	300745
		S. Nėres g. 16, Molėtai	Patalpų signalizacija	1431,60	010934
		S. Nėres g. 16, Molėtai	Šilumos skaitiklis	1113,01	010931
2.12.	Zarasai	Sėlių a. 4, Zarasai	VKT pasyvi įranga	0,00	300749

201111



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-12 13:57:44

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 98/10449  
Registro tipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1981-10-15  
Adresas: Širvintos, Vilniaus g. 39

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

#### 2.1.

Pastatas - Garažas  
Unikalus daikto numeris: 8997-5000-5034  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų  
Žymėjimas plane: 3G1p  
Statybos pabaigos metai: 1975  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 231.37 kv. m  
Pagrindinis plotas: 231.37 kv. m  
Tūris: 1034 kub. m  
Užstatytas plotas: 265.00 kv. m  
Koordinatė X: 6101153.68  
Koordinatė Y: 561078.94  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 50684 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %  
Atkuriamoji vertė: 33306 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 8341 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-03-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003 03 03

#### 2.2.

Pastatas - Administracinis pastatas  
Unikalus daikto numeris: 8997-5000-5018  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė  
Žymėjimas plane: 1B3/p  
Statybos pradžios metai: 1975  
Statybos pabaigos metai: 1975  
Kap. remonto pradžios metai: 2008  
Kap. remonto pabaigos metai: 2008  
Statinio kategorija: Neypatingasis  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 3  
Bendras plotas: 1311.64 kv. m  
Pagrindinis plotas: 853.07 kv. m  
Tūris: 5628 kub. m  
Užstatytas plotas: 544.00 kv. m  
Koordinatė X: 6101155  
Koordinatė Y: 561078  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 749000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %

Atkuriamoji vertė: 479000 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 217000 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-09-17  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-09-17  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: D  
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos  
 pastatui (jo daliai) šildyti: 286.20 kWh/m2/m.

2.3. Pastatas - Ūkinis pastatas  
 Unikalus daikto numeris: 8997-5000-5029  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
 Žymėjimas plane: 2I1p  
 Statybos pabaigos metai: 1975  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Vietinis contrinis šildymas  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Sienos: Plytos  
 Aukštų skaičius: 1  
 Tūris: 289 kub. m  
 Užstatytas plotas: 86.00 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 16653 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %  
 Atkuriamoji vertė: 11006 Eur  
 Vidutinė rinkos vortė: 2748 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-03-03  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-03-03

2.4. Pastatas - Stoginė  
 Unikalus daikto numeris: 8997-5000-5048  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
 Žymėjimas plane: 4I1p  
 Statybos pabaigos metai: 1975  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Nėra  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Sienos: Nėra  
 Aukštų skaičius: 1  
 Tūris: 0 kub. m  
 Užstatytas plotas: 40.00 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1031 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 56 %  
 Atkuriamoji vertė: 455 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 114 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-03-03  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-03-03

2.5. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai  
 Aprašymas / pastabos: ( asfaltas b1 , betono danga b3 , šaligatvio plyt. danga b2 , tvora t1 , vartai t2 , vartai t3 , tvora t4 )  
 Unikalus daikto numeris: 8997-5000-5050  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
 Statybos pabaigos metai: 1975  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14952 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
 Atkuriamoji vertė: 4660 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1166 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-03-03  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-03-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: jrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5018, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 8997-5000-5034, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 8997-5000-5029, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 8997-5000-5048, aprašytas p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 8997-5000-5050, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 1975-12-29 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. -

[rašas galioja: Nuo 2003-12-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra, a.k. 288603320

Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 1975-12-29 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. -

2003-05-07 Susitarimas dėl naudojimosi patalpomis tvarkos  
nustatymo Nr. -

2008-07-16 Įsakymas Nr. (1.3)-V3-52

2008-08-27 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (4.22) S6-5540

2020-09-30 Susitarimas

Plotas: 189,41 kv. m

Aprašymas: Naudosis patalpomis, pažymėtomis indeksais R-29, nuo 3-1 iki 3-

11, nuo 3-19 iki 3-22, su bendro naudojimo patalpomis,

pažymėtomis indeksais R-1 (144/1000 iš 6,01 kv. m) t. y. 0,87 kv. m;

1-15 (144/1000 iš 7,42 kv. m) t. y. 1,07 kv. m; 1-30 (144/1000 iš 10,55

kv. m) t. y. 1,52 kv. m; 1-31 (144/1000 iš 1,12 kv. m) t. y. 0,16 kv. m.

IŠ VISO 189,41 kv. m.

[rašas galioja: Nuo 2020-10-12

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vilniaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k.

191688326

Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2003-05-07 Susitarimas dėl naudojimosi patalpomis tvarkos  
nustatymo Nr. -

2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300

2008-11-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 10-IL-363

2009-02-02 Įsakymas Nr. (1.3)-V3-13

2009-02-11 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (4.22) S6-801

2020-09-30 Susitarimas

Plotas: 1122,23 kv. m

Aprašymas: Naudosis patalpomis, pažymėtomis indeksais nuo R-2 iki R-28, R-

30, R-31, nuo 1-1 iki 1-14, nuo 1-16 iki 1-29, nuo 2-1 iki 2-25, nuo 3-

12 iki 3-18, su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis

indeksais R-1 (856/1000 iš 6,01 kv. m) t. y. 5,14 kv. m; 1-15

(856/1000 iš 7,42 kv. m) t. y. 6,35 kv. m; 1-30 (856/1000 iš 10,55 kv

m) t. y. 9,03 kv. m; 1-31 (856/1000 iš 1,12 kv. m) t. y. 0,96 kv. m IŠ

VISO 1122,23 kv. m.

[rašas galioja: Nuo 2020-10-12

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vilniaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k.

191688326

Daiktas: kiti statiniai Nr. 8997-5000-5050, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2003-05-07 Susitarimas dėl naudojimosi patalpomis tvarkos  
nustatymo Nr. -

2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300

2008-11-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 10-IL-363

2009-02-02 Įsakymas Nr. (1.3) V3 13

2009-02-11 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (4.22) S6-801

Aprašymas: 94/100 inžinierinių statinių - įrenginių unikalūs Nr. 8997-5000-5050.

[rašas galioja: Nuo 2009-02-18

6.4.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vilniaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k.

191688326

Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5034, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 8997-5000-5029, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 8997-5000-5048, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 2003-05-07 Susitarimas dėl naudojimosi patalpomis tvarkos  
nustatymo Nr. -

2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300

2008-11-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 10-IL-363

Aprašymas: 92/ 100 pastato Nr. 8997-5000-5034; visas pastatas Nr. 8997-5000-  
5029; visas pastatas Nr. 8997-5000-5048;

[rašas galioja: Nuo 2008-12-22

6.5.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra, a.k. 288603320

Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5034, aprašytas p. 2.1.

kiti statiniai Nr. 8997-5000-5050, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 1975-12-29 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. -

2003 05 07 Susitarimas dėl naudojimosi patalpomis tvarkos  
nustatymo Nr. -Aprašymas: 8/ 100 pastato Nr. 8997-5000-5034; 6 / 100 inž. statinių - įrenginių  
Nr. 8997-5000-5050;

[rašas galioja: Nuo 2003-12-17

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Migracijos departamentas prie Lietuvos Respublikos Vidaus  
reikalų ministerijos, a.k. 188610666

Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2019-06-26 Panaudos sutartis Nr. 10-ST2-115/6K-243

2019-06-27 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6K-243

Plotas: 60.27 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2019-07-17

Terminas: Nuo 2019-07-01 iki 2029-06-30

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "SONNENBURG LT", a.k. 302594273

Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5029, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2019-05-06 Nuomos sutartis Nr. 10-ST2-79

2019-05-06 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1

Plotas: 86.00 kv. m

Aprašymas: Terminas - 10 (dešimt) metų.

[rašas galioja: Nuo 2019-05-29

Terminas: Nuo 2019-05-06

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Lietuvos probacijos tarnyba, a.k. 304834984

Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2017-07-25 Panaudos sutartis Nr. 10-ST2-120/ST-64

2017-07-26 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 11F-32

2017-08-09 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 10ST2-131/ST-64

2018-03-26 Steigėjo Įsakymas Nr. 1R-57

2018-08-01 Steigėjo Įsakymas Nr. 1R-147

Plotas: 47.41 kv. m

Aprašymas: Terminas - penkeri metai. Patalpos pažymėtos indeksais 2-16, 2-  
17, 2-18 ir 2-19

[rašas galioja: Nuo 2019-03-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5018, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2020-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2020 09-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties

pakeitimą Nr. 1  
[rašas galioja: Nuo 2020-10-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
LOLITA VALANTINIENĖ  
Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5018, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-285  
2020-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2020-10-05

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas  
(kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 8997-5000-5018, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas  
Nr. AD-0425-0043/0  
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08  
Terminas: Nuo 2013-12-05 iki 2023-12-05

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Daiktinės teisės statinio 4/1p priestatui (stoginei) NTR neįregistruotos.

**12. Kita informacija:**

temės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis

Nr.: 8955/0004:193

Archyvinės bylos Nr.: 28567/40459

**13. Informacija apie duomenų sandorlui tikslinimą: [rašų nėra**

Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto registro  
departamento Nekilnojamojo turto registro Vilniaus skyriaus Vilniaus 1 Nekilnojamojo  
turto registro duomenų tvarkymo grupės registratorė ekspertė



TATJANA  
AIDUKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-05 16:14:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/108972**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1999-02-23**  
Adresas: **Gargždai, Klaipėdos g. 17**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

#### 2.1. Pastatas - Bankas su administracinėmis patalpomis

Unikalus daikto numeris: **5597-5002-0014**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Žymėjimas plane: **1B2p**  
Statybos pradžios metai: **1975**  
Statybos pabaigos metai: **1975**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **933.23 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **736.92 kv. m**  
Tūris: **3003 kub. m**  
Užstatytas plotas: **828.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178192.33**  
Koordinatė Y: **336300.26**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **304348 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**  
Atkuriamoji vertė: **240400 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **210000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-03**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-08-03**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **200.60 kWh/m2/m.**

#### 2.2. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **5597-5002-0025**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **211b**  
Statybos pabaigos metai: **1995**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Golžbotonio plokštės**

Aukštų skaičius:1  
Tūris:52 kub. m  
Užstatytas plotas:23.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):4140 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas:11 %  
Atkuriamoji vertė:3680 Eur  
Vidutinė rinkos vertė:1960 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:2019-12-03  
Kadastro duomenų nustatymo data:2004-08-03

2.3. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris:5597-5002-0036  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:Pagalbinio ūkio  
Žymėjimas plane:311b  
Statybos pabaigos metai:1995  
Baigtumo procentas:100 %  
Šildymas:Nėra  
Vandentiekis:Nėra  
Nuotekų šalinimas:Nėra  
Sienos:Gelžbetonio plokštės  
Aukštų skaičius:1  
Tūris:52 kub. m  
Užstatytas plotas:23.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):4140 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas:11 %  
Atkuriamoji vertė:3680 Eur  
Vidutinė rinkos vertė:1960 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:2019-12-03  
Kadastro duomenų nustatymo data:2004-08-03

2.4. Priklausinys:Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis:1/1 priklauso pastatui Nr. 5597-5002-0014, aprašytam p. 2.1.  
Aprašymas / pastabos:(kiemo aikštelė, tvora)  
Unikalus daikto numeris:5597-5002-0047  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:Kiti inžineriniai statiniai  
Statybos pradžios metai:1995  
Statybos pabaigos metai:1996  
Baigtumo procentas:100 %  
Atkurimo sąnaudos (statybos vertė):22900 Eur  
Atkuriamoji vertė:7430 Eur  
Vidutinė rinkos vertė:5280 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:2019-12-03  
Kadastro duomenų nustatymo data:2004-08-03

3 Daikto priklausiniai iš kito registro: jrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

a.k.

S, a.k.

Daiktas: 65/100 pastato Nr. 5597-5002-0014, aprašyto p. 2.1.  
65/100 kitų statinių Nr. 5597-5002-0047, aprašytų p. 2.4.

[registravimo pagrindas:2019-12-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-7881  
[rašas galioja:Nuo 2019-12-09

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas:LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

35/100 pastato Nr. 5597-5002-0014, aprašyto p. 2.1.

Daiktas: pastatas Nr. 5597-5002-0025, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5597-5002-0036, aprašytas p. 2.3.

35/100 kitų statinių Nr. 5597-5002-0047, aprašytų p. 2.4.

[registravimo pagrindas:2003-12-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 14-8223

**2004-05-17 Priėmimo - perdavimo aktas**  
**[rašas galioja: Nuo 2004-06-07]**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra, a.k. 288603320  
35/100 pastato Nr. 5597-5002-0014, aprašyto p. 2.1. , 4.2.

Daiktas: pastatas Nr. 5597-5002-0025, aprašytas p. 2.2.  
pastatas Nr. 5597-5002-0036, aprašytas p. 2.3.  
35/100 kitų statinių Nr. 5597-5002-0047, aprašytų p. 2.4. , 4.2.  
2003-12-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 14-8223.

[registravimo pagrindas: 2004-05-17 Priėmimo - perdavimo aktas

[rašas galioja: Nuo 2004-06-07]

7. Juridiniai faktai.

7.1.

**Hipoteka**

Daiktas: 65/100 pastato Nr. 5597-5002-0014, aprašyto p. 2.1. , 4.1.  
65/100 kitų statinių Nr. 5597-5002-0047, aprašytų p. 2.4. , 4.1.

[registravimo pagrindas: 2019-12-20 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
registravimą Nr. 20120190155121

[rašas galioja: Nuo 2019-12-20]

7.2.

**Bendroji Jungtinė sutuoktinių nuosavybė**

Daiktas: 65/100 pastato Nr. 5597-5002-0014, aprašyto p. 2.1. , 4.1.  
65/100 kitų statinių Nr. 5597-5002-0047, aprašytų p. 2.4. , 4.1.

[registravimo pagrindas: 2019-12-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-7881

[rašas galioja: Nuo 2019-12-09]

7.3.

**Nustatyta naudojimosi nekilnojamuoju daiktu tvarka**

Daiktas: pastatas Nr. 5597-5002-0014, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2003-12-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 14-8223

[rašas galioja: Nuo 2019-10-09]

8. Žymos:

8.1.

**Apribojimas disponuoti nekilnojamuoju daiktu**

Daiktas: 65/100 pastato Nr. 5597-5002-0014, aprašyto p. 2.1. , 4.1.  
65/100 kitų statinių Nr. 5597-5002-0047, aprašytų p. 2.4. , 4.1.

[registravimo pagrindas: 2019-12-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-7881

[rašas galioja: Nuo 2019-12-09]

8.2.

**[siskolinimas už įsigytą turtą**

Daiktas: 65/100 pastato Nr. 5597-5002-0014, aprašyto p. 2.1. , 4.1.  
65/100 kitų statinių Nr. 5597-5002-0047, aprašytų p. 2.4. , 4.1.

[registravimo pagrindas: 2019-12-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DB-7881

[rašas galioja: Nuo 2019-12-09]

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų nėra]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

pastatas Nr. 5597-5002-0025, aprašytas p. 2.2.

Daiktas: pastatas Nr. 5597-5002-0036, aprašytas p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 5597-5002-0047, aprašyti p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 2004-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-11-25]

10.2.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: pastatas Nr. 5597-5002-0014, aprašytas p. 2.1.

2004-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[registravimo pagrindas: 2019-11-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 17.9-14784  
[rašas galioja: Nuo 2019-11-25

10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas  
(kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 5597-5002-0014, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-05-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. AD-0445-00905/0  
[rašas galioja: Nuo 2019-05-23  
Terminas: Nuo 2019-05-23 iki 2029-05-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, 5520/0013:164  
kadastrinis Nr.  
Archyvinės bylos Nr.: 55/3113

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-05 16:32:10

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **90/1253**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1994-08-11**  
Adresas: **Anykščiai, S. Daukanto g. 7**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

#### 2.1. Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris: **3496-7002-8016**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Žymėjimas plane: **1B2p**  
Statybos pradžios metai: **1967**  
Statybos pabaigos metai: **1967**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2008**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2008**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **272.13 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **193.42 kv. m**  
Iūris: **1229 kub. m**  
Užstatytas plotas: **148.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6154850.33**  
Koordinatė Y: **569755.32**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **756000 Eur**  
Alkuriamoji vertė: **756000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **38600 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-02**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-19**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

#### 4.1.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **pastatas Nr. 3496-7002-8016, aprašytas p. 2.1.**  
**1970-07-28 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 177**  
Įregistravimo pagrindas: **1994-02-02 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 18p**  
**1994-08-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4607-7**  
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-28**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra, a.k. 288603320**

Daiktas: **pastatas Nr. 3496-7002-8016, aprašytas p. 2.1.**

**1970-07-28 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 177**

[registravimo pagrindas: **1994-02-02 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 18p**

**1994-08-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4607-7**

[rašas galioja: **Nuo 1999-09-28**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: **pastatas Nr. 3496-7002-8016, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2007-02-13 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-215**

**2009-05-20 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 05-**

**Aprašymas: 95. Unikalus NKV, į kurios teritoriją ar apsaugos zoną patenka ND, kodas Kultūros vertybių registre 17071**

[rašas galioja: **Nuo 2009-06-04**

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 3496-7002-8016, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-12-24 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 113A-18**

[rašas galioja: **Nuo 2015-12-02**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas, a.k. 183607488**

Daiktas: **pastatas Nr. 3496-7002-8016, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-11-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-448**

[rašas galioja: **Nuo 2015-12-02**

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino

GINTARAS ČEKAUSKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-05 16:33:59

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **90/20284**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1997-04-14**  
Adresas: **Molėtai, S. Nėries g. 16**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

#### 2.1. Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris: **6298-6000-2010**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Žymėjimas plane: **1B1p**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **352.28 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **222.54 kv. m**  
Tūris: **1305 kub. m**  
Užstatytas plotas: **252.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6122454.75**  
Koordinatė Y: **590204.02**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **119056 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**  
Atkuriamoji vertė: **107150 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **42860 Eur**  
Vidulinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-04-02**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-06**

#### 2.2. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 6298-6000-2010, aprašytam p. 2.1.**  
Aprašymas / pastabos: **(danga b1,b2,b3)**  
Unikalus daikto numeris: **6298-6000-2022**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7806 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**  
Atkuriamoji vertė: **4059 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1624 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-04-02**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: 57/100 pastato Nr. 6298-6000-2010, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 57/100 kitų statinių Nr. 6298-6000-2022, aprašytų p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 1999-02-22 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 20

[rašas galioja: Nuo 1999-04-08

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Molėtų Vilnis", a.k. 167575347

Daiktas: 43/100 pastato Nr. 6298-6000-2010, aprašyto p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 43/100 kitų statinių Nr. 6298-6000-2022, aprašytų p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 1997-03-24 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 21

[rašas galioja: Nuo 1997-04-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra, a.k. 288603320

Daiktas: 57/100 pastato Nr. 6298-6000-2010, aprašyto p. 2.1. , 4.1.

[registravimo pagrindas: 57/100 kitų statinių Nr. 6298-6000-2022, aprašytų p. 2.2. , 4.1.

[registravimo pagrindas: 1999-02-22 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 20

[rašas galioja: Nuo 1999-04-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-19 15:57:51

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/18116**  
Registro tipas: **Patalpos/bulai**  
Sudarymo data: **2003 06 17**  
Adresas: **Pasvalys, Vilniaus g. 7**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Negyvenamoji patalpa - Administracinė patalpa**  
Adresas: **Pasvalys, Vilniaus g. 7**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**  
**Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 11, 12, 24**  
Aprašymas / pastabos: **(16/100 iš 44.67 kv.m.) - 7.10 kv.m. Bendro naudojimo patalpų plotas - 7.10 kv.m.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0025-1290:1526**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **6798-8002-1011, 1B3p**  
Statybos pradžios metai: **1988**  
Statybos pabaigos metai: **1988**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštas: **2**  
Rūšys: **Nėra**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Viryklė: **Nėra**  
Bendras plotas: **188.28 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **133.99 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **848297 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**  
Atkuriamoji vertė: **695667 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **26674 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-12**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-12**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0025-1290:1526, aprašyta p. 2.1.**  
**2001-04-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 406**  
Įregistravimo pagrindas: **2003-04-16 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**  
**2010-09-27 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-4055/2010-10-04**

[rašas galioja: **Nuo 2010-10-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra, a.k. 288603320**

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0025-1290:1526, aprašyta p. 2.1.**

**2001-04-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 406**

[registravimo pagrindas: **2001-04-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1**

**2003-04-16 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**

**2010-09-27 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-**

**4055/2010-10-04**

[rašas galioja: **Nuo 2010-10-22**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

**Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0025-1290:1526, aprašyta p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **1995-01-31 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas Nr. 01-7-127**

[rašas galioja: **Nuo 2010-05-18**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0025-1290:1526, aprašyta p. 2.1.**

**2010-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[registravimo pagrindas: **2010-09-27 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-4055/2010-10-04**

[rašas galioja: **Nuo 2010-10-18**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577**

Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0025-1290:1526, aprašyta p. 2.1.**

**2010-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[registravimo pagrindas: **Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-219**

**Licencija Nr. G-734-(623)**

[rašas galioja: **Nuo 2010-10-18**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GINTARAS ČEKAUSKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-08-05 16:27:43

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **67/17974**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **1998-05-25**  
Adresas: **Pasvalys, Vilniaus g. 7**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

#### 2.1. Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **6750-0012-0130**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6750/0012:130 Pasvalio m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **0.1006 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.1006 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1459 Eur**  
Žemės sklypo vertė: **912 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5039 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-28**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-28**

#### 2.2. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: **4400-2076-6938**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **3G1g**  
Statybos pradžios metai: **2008**  
Statybos pabaigos metai: **2010**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **25.35 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **25.35 kv. m**  
Tūris: **77 kub. m**  
Užstatytas plotas: **29.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6214183**  
Koordinatė Y: **525055**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5763 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **5763 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **2161 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-12

Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2076-6938, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2010-09-27 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-4055/2010-10-04

[rašas galioja: Nuo 2010-10-22

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1998-02-09 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 53

[rašas galioja: Nuo 1998-04-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra, a.k. 288603320

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2076-6938, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2010-09-27 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-4055/2010-10-04

[rašas galioja: Nuo 2010-10-22

7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: Lietuvos probacijos tarnyba, a.k. 304834984

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2010-06-02 Panaudos sutartis Nr. K67/2010-0006  
2018-03-26 Stelgėjo įsakymas Nr. 1R-57

Plotas: 0.0082 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-03-13

Terminas: Iki 2060-06-02

7.2.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: Akcinė bendrovė "Lietuvos draudimas", a.k. 110051834

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.

1998-04-29 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr.

[registravimo pagrindas: N67/98-0088

2010-04-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. N67/2010-0010

Plotas: 0.0273 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-08-30

Terminas: Iki 2060-04-21

7.3.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: a.k.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2010-05-26 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N67/2010-0012

Plotas:0.0018 ha  
Įrašas galioja:Nuo 2010-06-08  
Terminas:Iki 2060-05-26

- 7.4. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)  
Daiktas:žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:1995-01-31 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas Nr. 01-7-127  
Aprašymas:2010-05-14 Kultūros paveldo departamento pranešimo Nr.05-20 nekilnojamojo daikto kodas 17100.  
Įrašas galioja:Nuo 2010-05-19
- 7.5. Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas:PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101496  
Daiktas:žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:2010-04-19 Panaudos sutartis Nr. K67/2010-0003  
Plotas:0.0244 ha  
Įrašas galioja:Nuo 2010-05-04  
Terminas:Iki 2060-03-22
- 7.6. Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas:Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra, a.k. 288603320  
Daiktas:žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:2010-04-19 Panaudos sutartis Nr. K67/2010-0004  
Plotas:0.0102 ha  
Įrašas galioja:Nuo 2010-04-29  
Terminas:Nuo 2010-04-19 iki 2060-04-19
- 7.7. Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas:Pasvalio rajono apylinkės teismas, a.k. 191446999  
Daiktas:žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:2008-04-16 Panaudos sutartis Nr. K67/2008-0001  
Plotas:0.0616 ha  
Įrašas galioja:Nuo 2008-04-18  
Terminas:Nuo 2008-04-16 iki 2058-04-16
- 7.8. Sudaryta subnuomos sutartis  
Subnuomininkas: [redacted], a.k. [redacted]  
Daiktas:žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:2003-10-29 Subnuomos sutartis  
Plotas:0.0042 ha  
Įrašas galioja:Nuo 2003-11-05  
Terminas:Nuo 2003-10-29 iki 2043-10-29
- 7.9. Sudaryta subnuomos sutartis  
Subnuomininkas: [redacted], a.k. [redacted]  
Daiktas:žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:2003-10-29 Subnuomos sutartis  
Plotas:0.0041 ha  
Įrašas galioja:Nuo 2003-11-05  
Terminas:Nuo 2003-10-29 iki 2043-10-29

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas:žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas:2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro

įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0219 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.2. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0258 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.3. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0046 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.4. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0022 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2076-6938, aprašytas p. 2.2.  
2010-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: 2010-09-27 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-4055/2010-10-04  
Įrašas galioja: Nuo 2010-10-18

- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2076-6938, aprašytas p. 2.2.  
2010-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-219  
Licencija Nr. G-734-(623)  
Įrašas galioja: Nuo 2010-10-18

- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB Matikonas, a.k. 148451512  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
2008-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: Licencija Nr. 356G-614  
Plotas: 0.1006 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2010-04-09

- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 6750-0012-0130, aprašytas p. 2.1.  
2008-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-22 Apskrities viršininko įsakymas Nr. Ž-930  
Plotas: 0.1006 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2010-04-09

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registro Nr. 35/82199

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GINTARAS ČEKAUSKAS